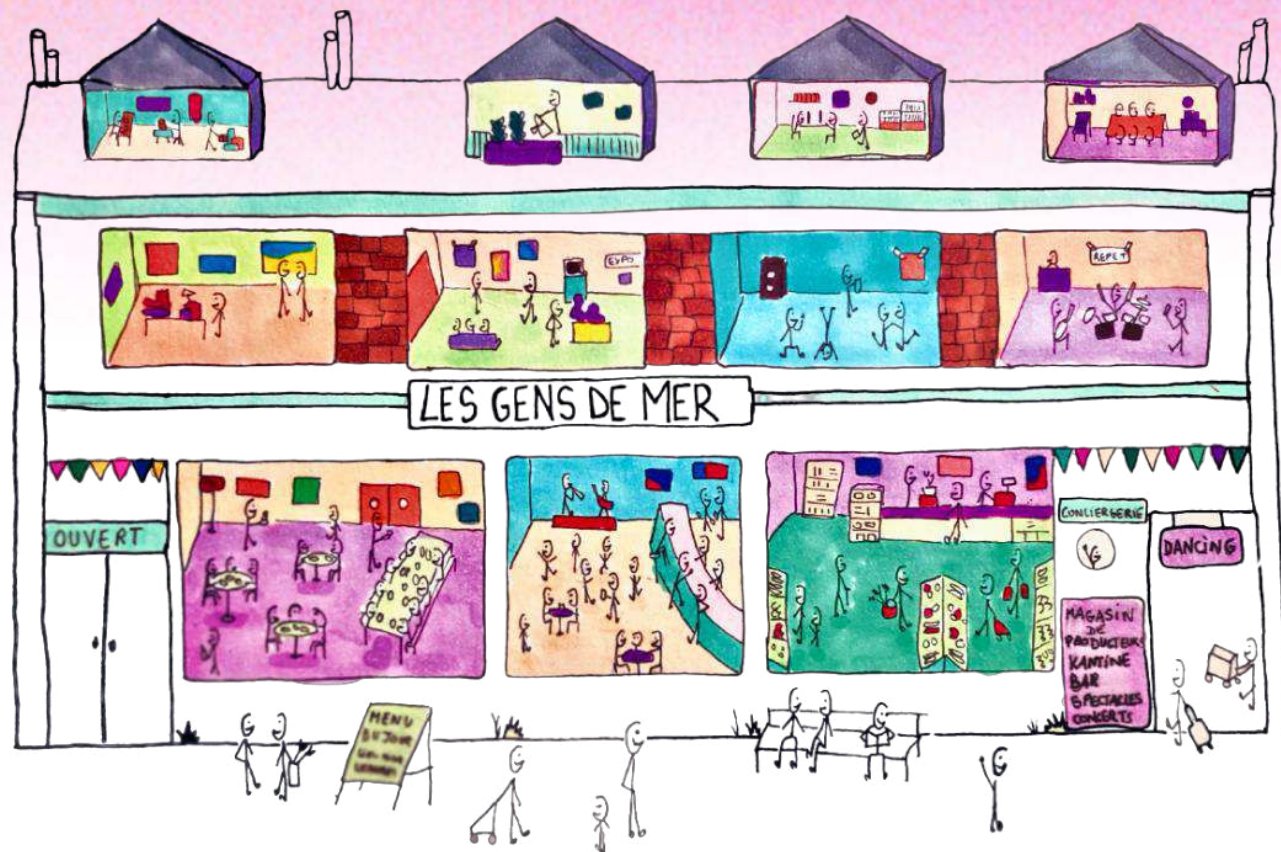


# LA MAISON DES GENS DE MER

≈ ≈ ≈

Soirée de lancement du 29 novembre 2025  
Tri Martolod • Concarneau





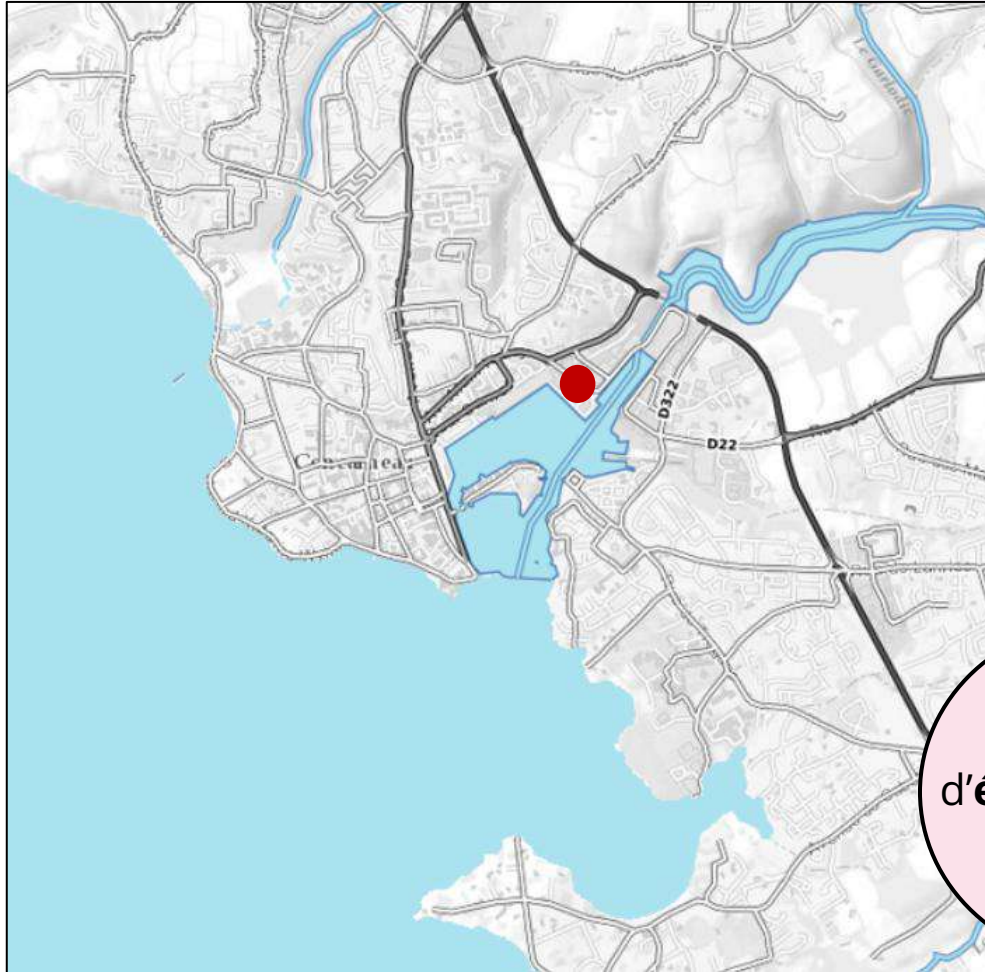
# LE PROJET

≈ ≈ ≈



Faire revivre l'ancien  
**Hôtel des Gens de Mer**

# LE CONTEXTE



Situé rue du Port à Concarneau, au cœur de la **zone portuaire**

Dans un quartier en pleine redynamisation

A la frontière entre les deux rives de Concarneau

Manque  
d'équipements  
culturels

**Dynamisme  
associatif** en  
quête d'espace

**Commerces  
alimentaires  
de proximité**  
pas assez  
nombreux



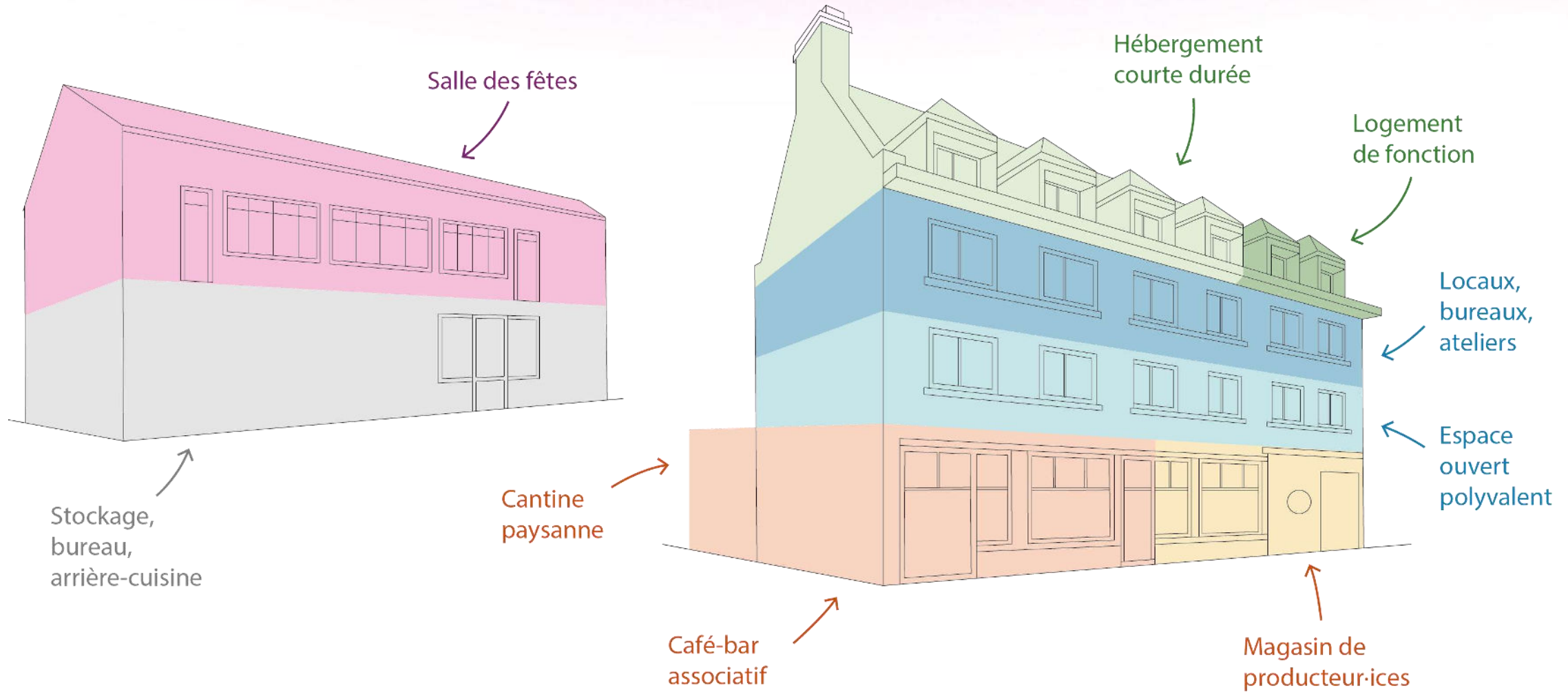
# NOS OBJECTIFS



- **Ouvrir un lieu social et convivial** à destination de toutes et tous
- **Favoriser l'accès à des produits et une alimentation de qualité** en valorisant le circuit court
- Diversifier et **enrichir la vie culturelle** concarnoise
- **Proposer des espaces d'activités et de travail abordables** pour les associations, entreprises, artistes du territoire
- **Réinvestir un bâtiment chargé d'histoire** et le sortir du marché immobilier spéculatif

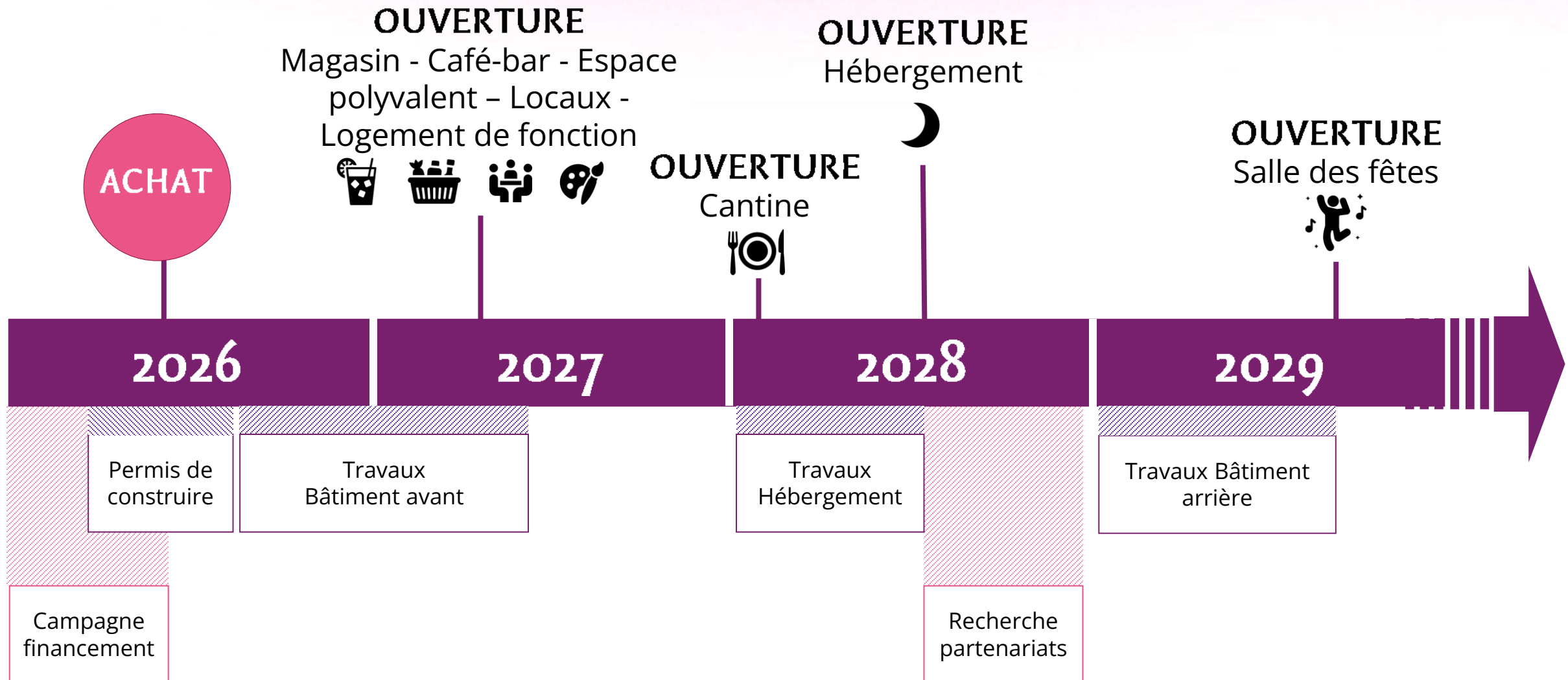
# LES ACTIVITÉS

≈ ≈ ≈



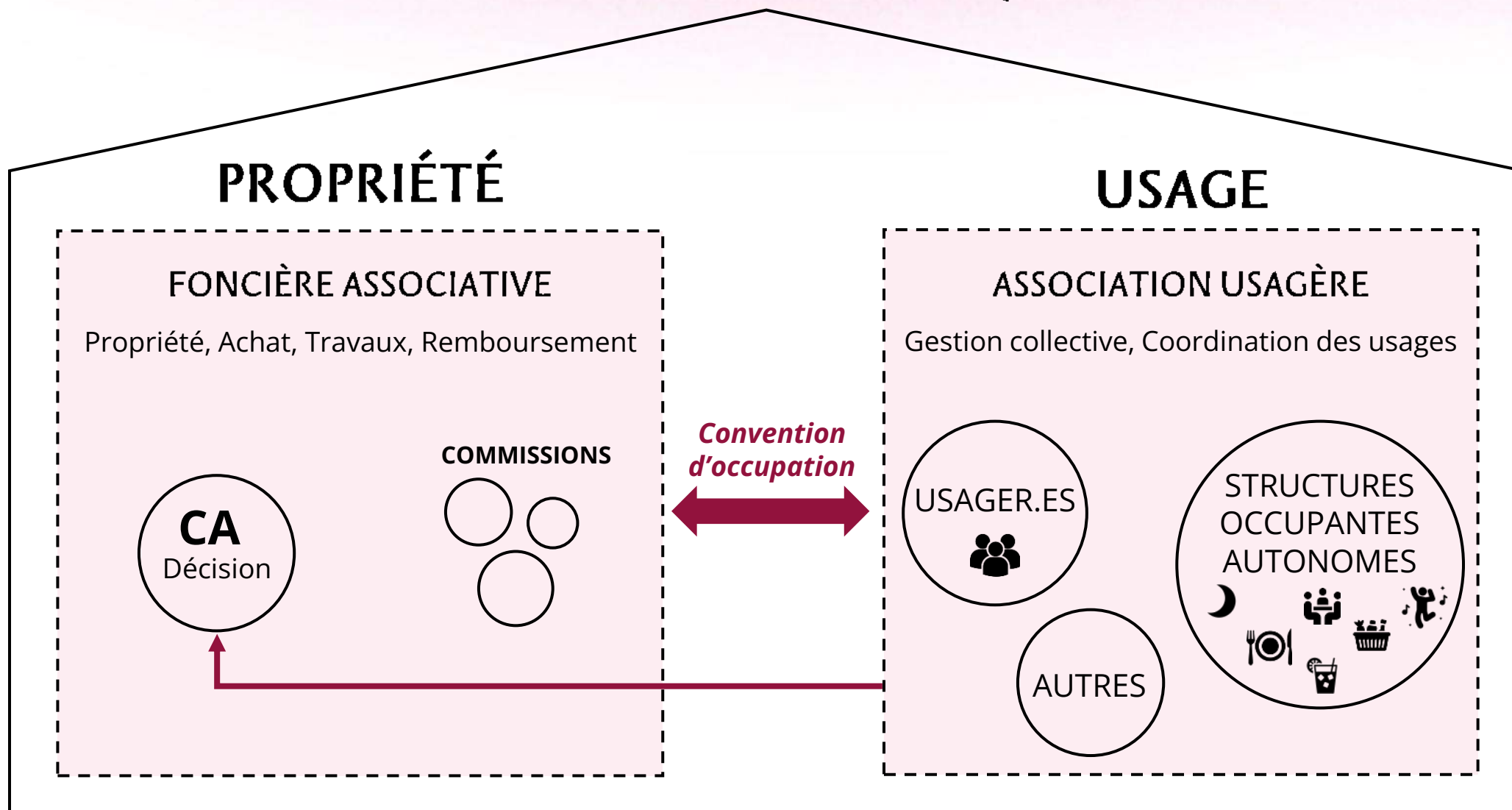
# ÉTAPE PAR ÉTAPE

≈ ≈ ≈



# MONTAGE JURIDIQUE

≈ ≈ ≈





# LE BUDGET

≈ ≈ ≈

Notre objectif  
**900 000€**

*Apport initial*  
**150 000€**



**550 000€**

Achat



**320 000€**

Travaux, équipements,  
fonctionnement



**30 000 €**

Accompagnement  
architecture, juridique, gouvernance, communication



# NOUS FINANCER

≈ ≈ ≈



# PREMIERS SOUTIENS

≈ ≈ ≈



La petite ferme de Kercaudan ≈ L'appel du large ≈ Sous les pommiers les poules ≈ Ar Gouenn ≈ Decibel et d'autres...



≈ ≈ ≈ MERCI



[lesgensdemer.cc](https://lesgensdemer.cc)



[contact@lesgensdemer.cc](mailto:contact@lesgensdemer.cc)



Compte Facebook



Compte Instagram